



EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE

ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

Código da Obra/Serviço: 9.140
Processo: 006700.000289/2026-01
Ano/ Mes de referencia: 2026/01
Prazo de Execução: 90 Dias Corridos
EAP: EAP UNICA
Aplicação de Percentuais: VARIACÃO
Tipo de Preço SCO: DESONERADO
Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

LOCAL DA OBRA / SERVIÇO

AP	RA	BAIRRO	LOGRADOURO	COMPLEMENTO
21 - AP 2.1	4 - Botafogo	BOTAFOGO	RUA REAL GRANDEZA	546



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	SE04050100(/)	Perfuracao manual de solo, a trado, com diametro de 20cm.(desonerado)	m	8,00	48,67	389,36	0,0805
2	SE19050200(/)	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente ate 0,25m de profundidade e afastamento lateral do material excedente.(desonerado)	m2	85,00	15,57	1.323,45	0,2738
3	SE19100350(/)	Levantamento topografico, planialtimetrico e cadastral, executado de acordo com as especificacoes da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro, em terreno de orografia acidentada, vegetacao densa e edificacao media, com area de ate 4 ha (escala 1:500).(desonerado)	ha	0,02	14.108,92	282,17	0,0584
4	SE34050700(B)	Servicos de elaboracao de vistorias, laudos tecnicos, anteprojetos de intervencoes localizadas, quantitativos e m2 relatorio fotografico para execucao de recuperacao em predios publicos, com area de projecao horizontal de ate 1000m2 ou para primeiros 1000m2 de areas superiores.(desonerado)	m2	260,00	11,41	2.966,60	0,6137
Total da Categoria						4.961,58	

CO - CANTEIRO DE OBRAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	CO04050500(A)	Plataforma ou passarela de madeira, (2,5 x 30)cm, considerando-se o aproveitamento da madeira 10 vezes, exclusive andaime ou outro suporte e movimentacao (vide item CO 05.15.0300).(desonerado)	m2	4,50	4,49	20,20	0,0042
6	CO04100350(/)	Aluguel de torre-andaime tubular sobre rodizios com largura e profundidade de 1,50m e 10,50m de altura, exclusive transporte dos elementos da torre, plataforma ou passarela de Pinho ou similar (vide item CO 05.05.0350). Montagem e desmontagem (vide item CO 05.15.0100).(desonerado)	un.mes	6,00	338,10	2.028,60	0,4197
7	CO04150100(/)	Montagem e desmontagem de andaime tubular, considerando-se a area vertical recoberta.(desonerado)	m2	16,20	10,38	168,15	0,0348
8	CO04150300(/)	Movimentacao vertical ou horizontal de plataforma ou passarela.(desonerado)	m2	18,00	0,85	15,30	0,0032



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Total da Categoria **2.232,25**

MT - MOVIMENTO DE TERRA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
9	MT04050050(/)	Escavacao manual de vala em material de 1a categoria (areia, argila ou picarra), ate 1,50m, exclusive escoramento e esgotamento.(desonerado)	m3	10,14	51,91	526,36	0,1089
10	MT14050250(/)	Reaterro de vala, compactado a maco, em camadas de 30cm de espessura maxima, com material de boa qualidade.(desonerado)	m3	6,08	54,51	331,63	0,0686
Total da Categoria						857,99	

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
11	TC04100100(/)	Transporte manual de materiais diversos encosta abaixo, inclusive carga e descarga.(desonerado)	t.dam	922,65	25,96	23.951,99	4,9549
12	TC04150100(/)	Retirada de entulho de obra em cacamba de aco com 5m3 de capacidade, inclusive carregamento do container, transporte e descarga, exclusive tarifa de disposicao final.(desonerado)	m3	40,00	84,76	3.390,40	0,7014
13	TC09050702(/)	Servico de disposicao final de residuos de construcao civil (RCC - Classes A, B ou C) em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	61,51	10,00	615,10	0,1272
Total da Categoria						27.957,49	

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
14	SC04050200(/)	Arrancamento de grades, gradis, alambrados, cercas e portoes.(desonerado)	m2	292,00	25,96	7.580,32	1,5681



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
15	SC04050700(A)	Demolicao manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento dentro do canteiro de servico.(desonerado)	m3	2,40	133,34	320,01	0,0662
16	SC04051800(/)	Remocao de calhas e condutores.(desonerado)	m	26,00	5,19	134,94	0,0279
17	SC04051950(/)	Remocao de cobertura de telhas de aluminio, exclusive suporte, estrutura ou madeiramento, medida pela projecao horizontal.(desonerado)	m2	166,50	11,83	1.969,69	0,4075
18	SC04100300(/)	Demolicao, com equipamento de ar comprimido, de pisos ou pavimento de concreto armado, inclusive afastamento lateral dentro de canteiro de servicos.(desonerado)	m3	7,80	354,32	2.763,69	0,5717
19	SC09051450(/)	Servente (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	549,00	25,96	14.252,04	2,9483
20	SC29100100(A)	Polimento de piso de alta resistencia, feito mecanicamente.(desonerado)	m2	260,00	42,66	11.091,60	2,2945
21	SC34150500(A)	Lixamento mecanico para limpeza ou preparacao de estruturas metalicas, utilizando lixadeira eletrica, considerando a area efetivamente lixada.(desonerado)	m2	42,48	5,25	223,02	0,0461
22	SC44100200(/)	Placa de inauguracao em bronze, com as dimensoes de (35x50)cm. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	1,00	4.983,26	4.983,26	1,0309
Total da Categoria						43.318,57	

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
23	DR34100156(/)	Grelha de ferro fundido, para canaleta, com 0,40m de largura. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	26,00	315,65	8.206,90	1,6978



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
24	DR54050104(/)	Canaleta para drenagem, com secao de (0,40x0,40)m, em blocos de concreto prensado de (10x20x40)cm, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos concreto para camada preparatoria, assentes e revestidos internamente com argamassa de cimento e areia, no traco 1:3, sendo o fundo em concreto armado, inclusive escavacao em material de 1a categoria, reaterro e fornecimento de todos os materiais, exclusive carga, descarga e transporte.(desonerado)	m	26,00	505,47	13.142,22	2,7187
Total da Categoria						21.349,12	

BP - PAVIMENTACAO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
25	BP09100050(B)	Pavimento rigido com armadura simples, com 10cm de espessura, em concreto de 20 MPa, monolitica, com juntas serradas, incluindo nivelamento da base com nivel, colocacao de lona plastica de polietileno de 200mc, tela eletro-soldada Telcon Q-92 com 10% de superposicao, para execucao de Quadra Poliesportiva, exclusive preparo do terreno.(desonerado)	m2	78,00	244,33	19.057,74	3,9425
Total da Categoria						19.057,74	

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
26	PJ14100900(/)	Tela em polietileno de alta densidade, 100% virgem, com malha de (5x5)cm, com resistencia a tracao de 500Kgf. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	146,00	36,54	5.334,84	1,1036



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140 Processo: 006700.000289/2026-01 Ano/ Mes de referencia: 2026/01 B.D.I.(%): 22
Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
27	PJ14150099(/)	Alambrado com 3,0m de altura, em tela de arame galvanizado revestido de PVC no 12, malha losango de 5cm, fixada em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) com diametro interno de 2 1/2" e espessura de parede de 1/8", em modulos de (3,00x1,50)m, chumbados em blocos de concreto, inclusive escavacao, reaterro, carga, descarga, transporte e pintura dos tubos, com 2 demaos de acabamento. Fornecimento e colocacao. (Desonerado)	m2	146,00	359,21	52.444,66	10,8492
28	PJ19100153(A)	Poda leve em arvores de grande porte, compreendendo o emprego de Caminhao Carroceria Fixa de 7,5t, elevador equipado com cacamba atingindo a altura de mais ou menos de 18m, moto serra, escada, cordas, serrotes, machadinhas, incluindo carga, descarga e transporte de material resultante ate 30Km (volume em torno de 2m3) e equipe minima composta de 2 serventes, 2 arboricultores, 1 operador de moto-serra e 1 encarregado.(desonerado)	un	20,00	406,62	8.132,40	1,6823
29	PJ24150150(A)	Estrutura para basquete, metalica, fixa, com avanco livre de 1,30m, com tabelas de compensado naval, aros e par redes. Fornecimento e colocacao, exclusive furacao do piso.(desonerado)		1,00	3.287,47	3.287,47	0,6801
30	PJ24150200(/)	Rede de nylon para futebol de salao. Fornecimento.(desonerado)	par	1,00	146,22	146,22	0,0302
31	PJ24150300(/)	Trave desmontavel para futebol de salao em tubo de ferro galvanizado (externa e internamente) e espessura de parede de 1/8" e buchas. Fornecimento.(desonerado)	par	1,00	3.350,00	3.350,00	0,6930
Total da Categoria						72.695,59	

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
32	ET04450100(/)	Chapim de concreto aparente com acabamento desempenhado, usando forma de Madeirit ou similar, medindo: (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	10,00	56,57	565,70	0,1170



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
33	ET04600200(/)	Concreto armado, executado com concreto dosado para uma resistencia carcteristica a compressao de 25MPa, incluindo materiais para 1m3 de concreto, preparado segundo o item ET 05.20.0200, e colocacao segundo o item ET 05.25.0706; 12m2 de area moldada de formas segundo o item ET 15.10.0100, 90Kg de aco CA-50A, inclusive mao-de-obra para corte, dobragem, montagem, tratamento de juntas de concretagem conforme o item 4.16.8 da (NBR-10839), e colocacao nas formas, exclusive escoramento. A utilizacao deste item e recomendada para quantidades inferiores a 20m3.(desonerado)	m3	1,54	3.290,11	5.063,47	1,0475
34	ET19300050(/)	Escoramento de formas de caixas de concreto em geral, cintas, blocos de fundacao e ou paramentos verticais m2 ate 1,5m; com aproveitamento da madeira 2 vezes, inclusive retirada.(desonerado)	m2	9,76	56,88	555,14	0,1148
35	ET19300200(/)	Escoramento de formas de paramentos verticais, para altura de 1,50m ate 5m, utilizando madeira serrada, com aproveitamento da madeira 2 vezes, inclusive retirada.(desonerado)	m2	10,78	88,86	957,91	0,1982
36	ET24050150(A)	Estrutura metalica para cobertura de quadra ou galpao, compreendendo vigas trelicadas compostas de membros soldados em perfil U de chapa dobrada nos banzos superior, inferior, montantes e diagonais, com perfil I 10" nas colunas e treças em perfil U enrigecidos, aco USI SAC 41, parafusos com cabeça sextavada, porcas em aco carbono e tirante de 1/2" incluindo luva para fixacao. Para coberturas com vao maximo de 16m. Fornecimento de todos os materiais incluindo transporte e montagem.(desonerado)	m2	66,60	428,34	28.527,44	5,9015
Total da Categoria						35.669,66	

AL - ALVENARIAS E PAREDES DIVISORIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
37	AL04250300(/)	Alvenaria de blocos de concreto (15x20x40)cm, com argamassa de cimento e areia no traco 1:8, em paredes de 0,15m de espessura, de superficie corrida, e medida pela area real.(desonerado)	m2	16,00	94,32	1.509,12	0,3122



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA**

Total da Categoria **1.509,12**

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
38	RV09050106(A)	Emboco com argamassa de cimento e areia, no traco 1:3, com 1,50cm de espessura, inclusive chapisco.(desonerado)	m2	32,00	50,71	1.622,72	0,3357
39	RV14100100(B)	Recomposicao de piso de concreto simples com resistencia de 11MPa, com 8cm de espessura, inclusive demolicao com equipamento de ar comprimido do piso existente.(desonerado)	m2	85,00	71,16	6.048,60	1,2513

Total da Categoria **7.671,32**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
40	ES04150100(B)	Portao de 1 folha de (1,00x2,00)m, em tela de arame galvanizado n.o 12, malha losango de 5cm, fixada em tubo de ferro galvanizado com diametro interno de 2" por barra de (1"x1/8"), formando quadros de (1,00x1,00)m, montantes em ferro galvanizado com diametro interno de 2", chumbados em blocos de concreto, inclusive escavacao, reaterro, carga, descarga, transporte e pintura dos tubos com 2 demaos de acabamento. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	5,00	780,52	3.902,60	0,8073

Total da Categoria **3.902,60**

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
41	CI04350050(A)	Cobertura com chapa de aco galvanizado, pintada com tinta a po a base de poliester nas duas faces nas cores preto, branco, amarelo, cinza ou ceramica, perfil trapezoidal, espessura 0,65mm, altura de 40mm e largura util de 970mm, inclusive todos os acessorios para fixacao em estrutura metalica (calco, goiva, haste, arruela de neoprene), exclusive cumeeira, Intertelhas ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	166,50	143,16	23.836,14	4,9310



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA**

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
42	CI04400250(/)	Cumeeira em aluminio com acabamento em verniz em 1 face e pintada em outra, trapezoidal ou ondulada, medindo: (1265x600x0,8)mm, Alcoa ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	27,30	72,96	1.991,80	0,4120
43	CI04600100(/)	Condutor para calha de beiral de PVC rigido, inclusive conexoes. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	26,00	54,06	1.405,56	0,2908
44	CI04700500(/)	Calha de beiral, em chapa galvanizada no 24, com 75cm de desenvolvimento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	26,00	251,26	6.532,76	1,3514
Total da Categoria						33.766,26	

PT - PINTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
45	PT04150150(/)	Pintura com tinta plastica a base de acrilico, semi-brilhante, para interior e exterior, incolor ou colorida, equivalente a Metalatex ou similar, sobre tijolo, concreto liso, cimento amianto, revestimento, madeira e ferro, inclusive lixamento, 1 demao de selador acrilico Metalatex ou similar e 2 demaos de acabamento.(desonerado)	m2	32,00	38,76	1.240,32	0,2566
46	PT04400050(/)	Primer convertedor de ferrugem em fundo de protecao, (P.C.F) ou similar. Fornecimento e aplicacao com 2 demaos.(desonerado)	m2	42,48	33,72	1.432,42	0,2963
47	PT04400106(/)	Pintura interna ou externa sobre ferro, com esmalte sintetico Duralack ou Lagomix ou similar, inclusive lixamento, limpeza, demao de zarcao de secagem rapida, cor laranja e 2 demaos de acabamento.(desonerado)	m2	910,00	33,45	30.439,50	6,2970
48	PT04450040(/)	Marcacao de quadra de esporte com tinta latex a base de resina acrilica e pigmentos minerais, Viwacril Acrilico Piso ou similar, considerando a limpeza da superficie e 2 demaos de acabamento, medida pela area efetiva de pintura.(desonerado)	m2	52,00	62,87	3.269,24	0,6763



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

PT - PINTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
49	PT04450125(/)	Pintura de quadra de esporte em piso cimentado, com tinta epoxi, considerando-se a limpeza da superfície, primer epoxi e 2 demaos de acabamento. (Desonerado)	m2	260,00	96,46	25.079,60	5,1882
50	PT04550101(/)	Pintura de superfície de concreto ou aco com tinta epoxi tolerante a superfície molhada para isolamento elétrico, inclusive preparo desta, compreendendo desengraxamento com a utilização de detergente biodegradavel e lavagem com agua doce, remocao da camada de oxido de zinco e outras impurezas atraves de limpeza com escova manual e posterior trapeamento, aplicacao de tinta de aderencia epoxi-isocianato com espessura minima de 20 µm e posterior aplicacao de duas demaos da tinta epoxi isolante com espessura minima de 300 µm. (desonerado).	m2	42,48	139,66	5.932,75	1,2273
Total da Categoria						67.393,83	

CE - CONSULTORIA ESPECIALIZADA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
51	CE04100110(/)	Consultor de servicos tecnicos especializados de consultoria de engenharia e arquitetura.(desonerado)	h	70,00	161,61	11.312,70	2,3403
Total da Categoria						11.312,70	

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
52	AD14100200(/)	Transporte de andaime tubular, considerando-se a area de projecao vertical do andaime, inclusive ida e volta do caminhao, carga e descarga (considerar o minimo de 315m2xKm, para calculo deste transporte).(desonerado)	m2.Km	486,00	0,26	126,36	0,0261



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
53	AD14150750(B)	Veiculo de servico, motor 1.0, com ar condicionado, direcao hidraulica, radio, inclusive combustivel, seguro, lubrificacao, manutencao, licenciamento, quilometragem livre, sem motorista. Custo mensal.(desonerado)	un.mes	3,00	5.470,18	16.410,54	3,3948
54	AD19050450(/)	Tapume de vedacao ou protecao, executado com telhas trapezoidais de aco galvanizado (esp.: 0,50mm), inclusive duas demaos de pintura esmalte sintetico, na face externa, considerando a utilizacao das telhas 4 vezes e da moldura em perna de 3"x3", duas vezes.(desonerado)	m2	44,00	57,18	2.515,92	0,5205
55	AD19150050(/)	Container escritorio, modelo padrao, medindo: (6x2,4x2,55)m, em estrutura de aco, composto por piso de madeira corrida, paredes forradas com compensado naval, teto com isolamento termico, com 1 porta de (0,80x2,10)m, 2 basculantes de (1,20x1,20)m, WC com pia, vaso sanitario e chuveiro, entrada para ar condicionado com suporte e tomada 3P, 2 pontos de iluminacao, 2 tomadas eletricas, distribuicao interna das instalacoes eletricas e hidraulicas ate o ponto de entrada/saida da unidade e peso aproximado de 2t, exclusive carga, descarga e transporte ida e volta ao canteiro. Aluguel mensal.(desonerado)	un.mes	3,00	900,00	2.700,00	0,5585
56	AD19150100(/)	Container escritorio, vestiario ou deposito, modelo padrao, medindo: (6x2,4x2,55)m, em estrutura de aco, composto por piso de madeira, paredes forradas com compensado naval, teto com isolamento termico, com 1 porta de (0,80x2,10)m, 2 basculantes de (1,20x1,20), entrada para ar condicionado com suporte e tomada 3P, 2 pontos de iluminacao, 2 tomadas eletricas, distribuicao interna das instalacoes eletricas e hidraulicas ate o ponto de entrada/saida da unidade e peso aproximado de 2t, exclusive carga, descarga e transporte ida e volta ao canteiro. Aluguel mensal.(desonerado)	un.mes	3,00	500,00	1.500,00	0,3103
57	AD19150150(/)	Container WC, modelo padrao, medindo: (6x2,4x2,55)m, em estrutura de aco, composto por piso de compensado naval revestido com plurigoma, paredes ao natural, teto com isolamento termico, com 1 porta de (0,80x2,10)m, 2 basculantes de (1,20x1,20), com 5 chuveiros, 3 vasos sanitarios, mictorio e 3 lavatorios, 2 pontos de iluminacao, distribuicao interna das instalacoes eletricas e hidraulicas ate o ponto de entrada/saida da unidade e peso aproximado de 2,3t, exclusive carga, descarga e transporte ida e volta ao canteiro. Aluguel mensal.(desonerado)	un.mes	3,00	1.500,00	4.500,00	0,9309



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
58	AD19200050(/)	Instalacao e ligacao provisoria de alimentacao de energia eletrica, em baixa tensao (BT), para canteiro de obras, exclusive o fornecimento do medidor.(desonerado)	un	1,00	2.321,28	2.321,28	0,4802
59	AD19200100(/)	Instalacao e ligacao provisoria de obra de agua e esgoto a rede publica.(desonerado)	un	1,00	2.307,03	2.307,03	0,4773
60	AD19250310(/)	Placa de identificacao de obra publica, confeccionado em chapa de Pet 2,0mm, fundo, textos e simbolos em vinil auto adesivo e estrutura de requadro, suporte estruturado em peca de madeira serrada de (7,5 x 7,5)cm pintado, inclusive transporte. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	2,80	621,66	1.740,64	0,3601
61	AD39050116(/)	Encarregado (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	549,00	43,23	23.733,27	4,9097
62	AD39050122(/)	Engenheiro, arquiteto ou geologo jr (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	180,00	126,11	22.699,80	4,6959
63	AD39050209(A)	Tecnico de seguranca do trabalho (inclusive encargos sociais). (desonerado)	h	549,00	37,21	20.428,29	4,2260
64	AD39050218(A)	Vigia (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	1.098,00	26,19	28.756,62	5,9489
Total da Categoria						129.739,75	
Total da Planilha						483.395,57	
Total do Subsistema						483.395,57	
Total do Sistema						483.395,57	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

TOTAL DO ORÇADO:	R\$ 483.395,57	VALOR DO B.D.I.:	R\$ 106.347,02	VALOR TOTAL:	R\$ 589.742,59
------------------	----------------	------------------	----------------	--------------	----------------

FIVE HUNDRED EIGHTY-NINE THOUSAND SEVEN HUNDRED FORTY-TWO AND 59 / 100

Orçamentista:

_____/_____._____-_____
Matrícula

Rubrica



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

FOLHA RESUMO COM OS TOTAIS DAS CATEGORIAS

CATEGORIA	TOTAL DA CATEGORIA	PERCENTUAL DA CATEGORIA (%)
SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO	4.961,58	1,0264
CO - CANTEIRO DE OBRAS	2.232,25	0,4617
MT - MOVIMENTO DE TERRA	857,99	0,1774
TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA	27.957,49	5,7835
SC - SERVICOS COMPLEMENTARES	43.318,57	8,9613
DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	21.349,12	4,4164
BP - PAVIMENTACAO	19.057,74	3,9424
PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS	72.695,59	15,0385
ET - ESTRUTURAS	35.669,66	7,3789
AL - ALVENARIAS E PAREDES DIVISORIAS	1.509,12	0,3121
RV - REVESTIMENTOS	7.671,32	1,5869
ES - ESQUADRIAS	3.902,60	0,8073
CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	33.766,26	6,9852



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 12/02/2026 14:05:12

Código: 9.140

Processo: 006700.000289/2026-01

Ano/ Mes de referencia: 2026/01

B.D.I.(%): 22

Obra / Serviço: OBRA DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DO CENTRO ESPORTIVO REI DA BOLA

PT - PINTURAS

67.393,83

13,9417

CE - CONSULTORIA ESPECIALIZADA

11.312,70

2,3402

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

129.739,75

26,8392

VALOR ORÇADO :

R\$483.395,57

VALOR DO B.D.I. :

R\$ 106.347,02

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO :

R\$ 589.742,59

100,00